

SOS SICUREZZA SCUOLE Dai dati Legambiente -Miur in un'anteprima di Ecosistema Scuola, l'indagine di Legambiente sulla qualità dell'edilizia e dei servizi, risulta che ben il 38,8% degli istituti in Italia necessita di interventi urgenti di manutenzione straordinaria per adeguamento alle norme e per l'eliminazione dei rischi. Ma la situazione riguarda il nord per il 28,8%, il centro per il 41,9%, il sud per il 44,8% e le isole per il 70,9%: Ad oggi, poi il 61,4% degli istituti non dispone del certificato di agibilità (anche qui con differenze notevoli tra il nord con il 48,8%, il centro con il 66,8%, il sud con il 69,4% e le isole col 77,3%), mentre le verifiche di vulnerabilità sismica sono state realizzate solo in parte; nello specifico il 76,2% dei comuni capoluogo infatti non le ha completate. Alla mancanza di sicurezza si aggiunge anche la mancanza di servizi considerato che il 74% è privo di mensa e il 56,7% è privo di servizio di trasporto per i disabili..

TASSI DI INTERESSE AI MINIMI STORICI Secondo il rapporto mensile dell'Abi, i tassi di interesse sulle nuove operazioni di finanziamento sono scesi ad agosto a nuovi minimi storici. In particolare il tasso medio sui mutui casa è sceso all'1,68% dall'1,69% di luglio (5,72% a fine 2007, prima della crisi), mentre quello sui finanziamenti alle imprese è calato all'1,25% dall'1,37% di luglio (5,48% a fine 2007). Il tasso medio sul totale dei prestiti è sceso ad agosto al 2,52% (6,1% a fine 2007).

AUMENTO DEI COSTI DEL CONTO CORRENTE NEL 2018 Dall'indagine dei conti correnti della Banca d'Italia emerge che nel 2018 la spesa per la gestione di un conto corrente è cresciuta di 7,5 euro rispetto all'anno precedente, attestandosi a 86,9 euro". Si tratta, secondo la Banca d'Italia, del terzo aumento consecutivo, in netta accelerazione rispetto al 2017 (1,8 euro) e al 2016 (1,1). Rincarari anche per i conti correnti postali (4,9 euro, 2,1 nel 2017); per i conti bancari on line il costo è rimasto sostanzialmente invariato a 15,5 euro. Le spese dei conti correnti bancari "sono aumentate principalmente per effetto dell'incremento dei canoni di base e dei canoni delle carte di debito

ALLARME OCSE SULLA CRESCITA ECONOMICA AL 2020 Allarme dell'Ocse sulla crescita: secondo le nuove stime, la crescita mondiale dovrebbe rallentare al 2,9% nel 2019 (-0,3 punti sulle precedenti stime di maggio) e al 3% nel 2020 (-0,4 punti), vale a dire i livelli più bassi dai tempi della crisi finanziaria. Per l'Italia si prevede una crescita pari zero nel 2019 (invariato rispetto a maggio) e dello 0,4% nel 2020 (-0,2 punti sull'Outlook precedente). Dati rivisti al ribasso anche per la zona euro, con una crescita all'1% nel 2019 (-0,1 punti rispetto a maggio) e 1,1% nel 2020.

IL CROWDFUNDING IMMOBILIARE A QUOTA 11 MILIARDI DI EURO Le piattaforme di real estate crowdfunding, a partire dalla loro diffusione nel 2012, a livello mondiale hanno raccolto una cifra che sfiora i 12 miliardi di dollari (circa 11 miliardi di euro). Il 60%, circa 7,4 miliardi, sono stati investiti negli Stati Uniti, 1,75 in Europa e una quota analoga nel resto del mondo

