

AUMENTATO INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI Secondo l'Istat su base annua, ad aprile 2018 si registra una crescita del 3,3% per l'indice della produzione nelle costruzioni corretto per gli effetti di calendario (i giorni lavorativi sono stati 19 contro i 18 di aprile 2017), mentre si rileva un incremento del 7,0% per l'indice grezzo.

OBIETTIVI ENERGETICI RAGGIUNTI AL 2017 IN ITALIA PER SETTORI Secondo il Rapporto annuale sull'efficienza energetica dell'Enea dal 2011 al 2017 sono stati generati complessivamente risparmi energetici per 8 Mtep/anno di energia finale, pari a due miliardi e mezzo di euro risparmiati per minori importazioni di gas naturale e petrolio e a circa 19 milioni di tonnellate di CO2 in meno rilasciate in atmosfera. A livello settoriale, il residenziale ha sostanzialmente raggiunto l'obiettivo atteso al 2020, l'industria è circa a metà del percorso previsto, mentre risultano ancora indietro trasporti e terziario, settore quest'ultimo in cui rientra la PA, che ha potuto contare quest'anno su 62 milioni di euro per interventi di efficientamento nelle proprie strutture tramite il "Conto Termico".

COSTRUZIONI E IMMOBILIARE RAPPRESENTANO IL 43% DEGLI NPL Secondo il Rapporto sugli NPL realizzato dal Centro Studi Unimpresa con riguardo alla afferenza dei crediti deteriorati per settore, il 43% delle sofferenze bancarie relative alle imprese è legato al mattone. Infatti sul totale di finanziamenti concessi dagli istituti di credito e non rimborsati dalle aziende, pari a più di 127 miliardi di euro, le costruzioni pesano per oltre il 27% (35 miliardi) sui crediti deteriorati e le attività immobiliari per il 15% (più di 18 miliardi).

CRESCITA DEL PIL NEL 2017 TRAINATA DAL NORD Secondo le stime preliminari sul Prodotto interno lordo dell'Istat il 2017 il Pil ha registrato "una crescita superiore alla media nazionale nel Nord-ovest e nel Nord-est", con un rialzo dell'1,8% in entrambi i casi, "una dinamica lievemente inferiore nel Mezzogiorno", con un aumento dell'1,4%, e "un incremento più modesto nel Centro", dove la risalita non è andata oltre lo 0,9%, risultando dimezzata rispetto a quella dell'Italia settentrionale. Nel 2017 il valore del Pil per l'intero Paese è stato pari al +1,5%.

EDILIZIA IN CAMPANIA SECONDO BANKITALIA Secondo l'Indagine sulle costruzioni e le opere pubbliche, condotta dalla Banca d'Italia su un campione di imprese campane con almeno 10 addetti, la produzione a valori costanti nel 2017 si è ridotta e le imprese intervistate non si attendono sostanziali variazioni dei livelli produttivi per l'anno in corso. La produzione nel comparto dell'edilizia privata si è contratta, nonostante la dinamica positiva del mercato immobiliare. Le compravendite di immobili residenziali sono cresciute, sebbene a tassi più contenuti rispetto al 2016, a fronte di quotazioni sostanzialmente invariate; anche le transazioni di immobili non residenziali sono aumentate, ma con prezzi ancora in flessione. La produzione edilizia privata è stata frenata negli ultimi anni dall'elevato stock di immobili costruiti e invenduti. Nel comparto delle opere pubbliche la produzione ha ristagnato. Tra le varie cause, la marcata riduzione dell'attività progettuale delle Amministrazioni locali in anni recenti può avere influito su questo andamento.

