



Agenzia nazionale per l'attrazione  
degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

## BONIFICA E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DI BAGNOLI COROGLIO

INCONTRO CON STAKEHOLDERS ISTITUZIONALI

IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE PER IL RILANCIO DI BAGNOLI

Bagnoli 2 Dicembre 2016



# #RILANCIOBAGNOLI

ORA È COSÌ ....

.... IN FUTURO SARA' COSI'





# #RILANCIOBAGNOLI

## IL PERCORSO E GLI STRUMENTI DI LAVORO

### BONIFICHE

Interventi a minor impatto ambientale e a maggior efficacia.

Supporto delle **Istituzioni scientifiche** del Paese



### INFRASTRUTTURE

Visione integrata dei servizi collettivi mediante:

- studi di fattibilità;
- analisi costi/benefici;
- coordinamento con programmazione ai diversi livelli.



### RIGENERAZIONE

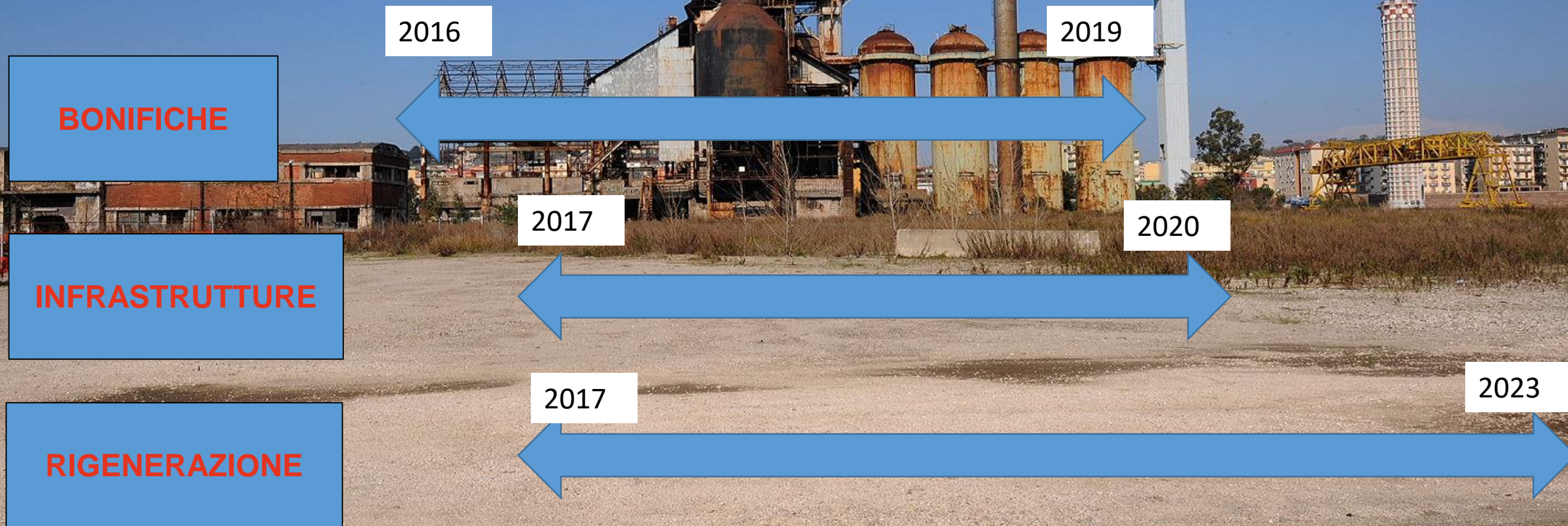
Metodologia basata su:

- modellizzazione delle ricadute economico-finanziarie;
- gestione delle aree comuni;
- sostenibilità ed equilibrio energetico

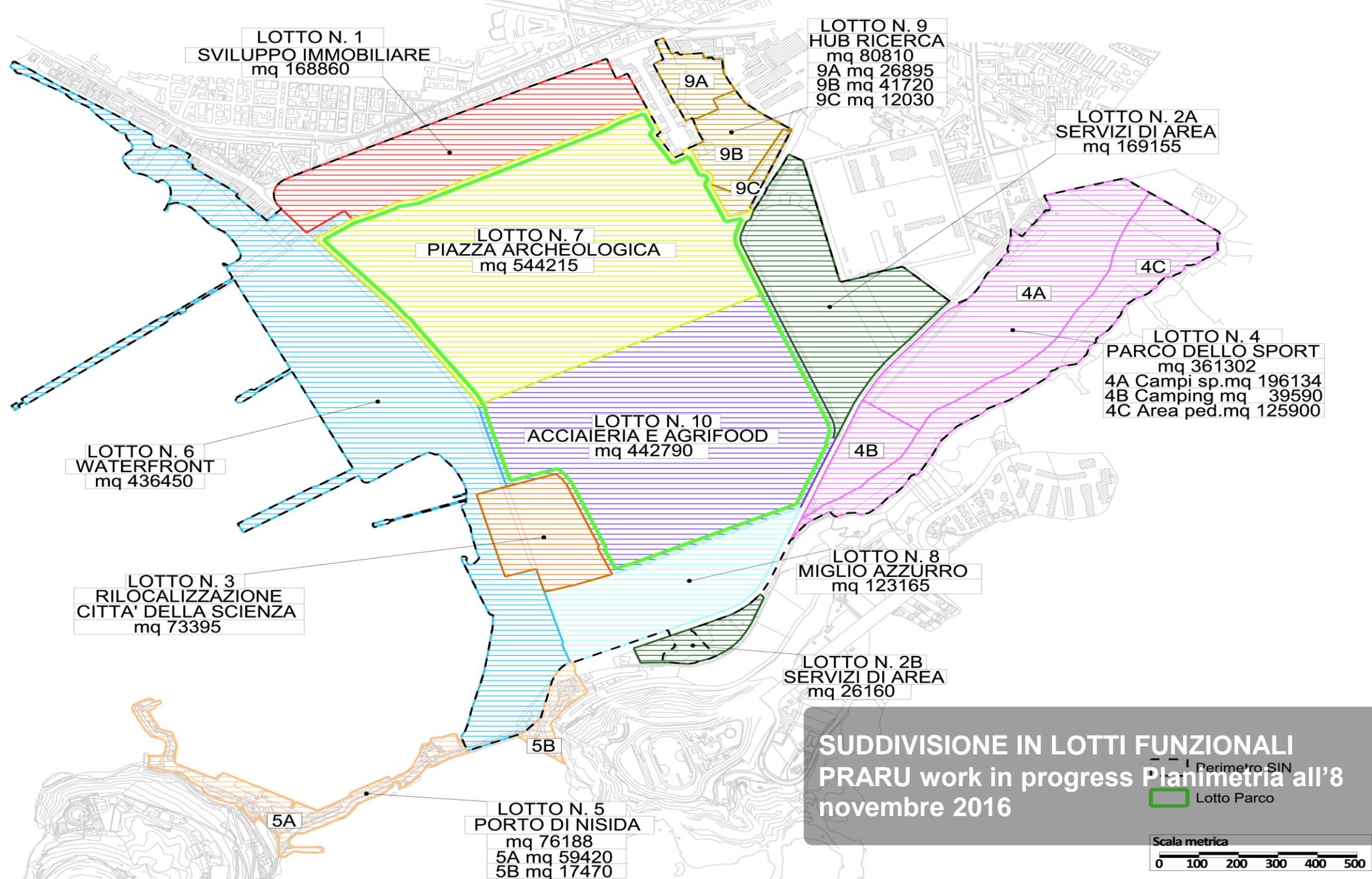


# #RILANCIOBAGNOLI

IL PROCESSO NON E' SEQUENZIALE







LOTTO N. 1  
SVILUPPO IMMOBILIARE  
mq 168860

LOTTO N. 9  
HUB RICERCA  
mq 80810  
9A mq 26895  
9B mq 41720  
9C mq 12030

LOTTO N. 2A  
SERVIZI DI AREA  
mq 169155

LOTTO N. 7  
PIAZZA ARCHEOLOGICA  
mq 544215

LOTTO N. 4  
PARCO DELLO SPORT  
mq 361302  
4A Campi sp. mq 196134  
4B Camping mq 39590  
4C Area ped. mq 125900

LOTTO N. 6  
WATERFRONT  
mq 436450

LOTTO N. 10  
ACCIAIERIA E AGRIFOOD  
mq 442790

LOTTO N. 8  
MIGLIO AZZURRO  
mq 123165

LOTTO N. 3  
RILOCALIZZAZIONE  
CITTA' DELLA SCIENZA  
mq 73395

LOTTO N. 2B  
SERVIZI DI AREA  
mq 26160

LOTTO N. 5  
PORTO DI NISIDA  
mq 76188  
5A mq 59420  
5B mq 17470

**SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI**  
PRARU work in progress Planimetria all'8  
novembre 2016



# #RILANCIOBAGNOLI

INVITALIA

DIGITAL-MEDIA

HIGH TECH  
RICERCA  
CITTA' SCIENZA

TURISMO  
RICETTIVITÀ  
ESERCIZI  
COMMERCIALI

PARCO, SPORT E TEMPO LIBERO

ECONOMIA DEL MARE

ARCHEOLOGIA  
INDUSTRIALE

COMMERCIALE  
AGRIFOOD  
ARTIGIANATO  
EVENTI

**PRESENZE ANNUE  
STIMATE  
10/12 MILIONI**





# #RILANCIOBAGNOLI

## L'IMPATTO SULLA RETE DEI TRASPORTI

**ATTRATTORI**

**IMPATTO**

### RETE DEI TRASPORTI

- **STRADE**
- **FERROVIA**
- **METROPOLITANA**
- **MARE**
- **PARCHEGGI**



# #RILANCIOBAGNOLI

## L'IMPATTO SULLA RETE IDRICA

### RETE IDRICA

- ADDUZIONE ACQUE
- SCARICHI ACQUE BIANCHE
- SCARICHI ACQUE NERE
- SCARICHI A MARE
- BARRIERA IDRAULICA

**ATTRATTORI**

**IMPATTO**





# #RILANCIOMBAGNOLI

## L'IMPATTO SUL WATERFRONT

### ASSETTO DELLA BAIA

- PORTO
- NUOVI LINEA DI COSTA
- BALNEABILITA' MARE

ATTRATTORI

IMPATTO





# #RILANCIOBAGNOLI

**OBIETTIVO DELL'INCONTRO**

**PROPOSTA INIZIALE DI INVITALIA DEL NUOVO  
ASSETTO DELLE RETI INFRASTRUTTURALI**

**DENTRO L'AREA  
E  
FUORI DALL'AREA**

**ATTRAVERSO INCONTRO  
ODIERNO E ALTRI A  
SEGUIRE**

**PROPOSTA FINALE  
CONDIVISA  
SIA COME SOLUZIONI CHE COME BENEFICI**



# #RILANCIOBAGNOLI

LE RISORSE NECESSARIE: ALLOCAZIONE DELLE PRIORITA'

PROPOSTA CONDIVISA DEL NUOVO  
ASSETTO DELLE RETI  
INFRASTRUTTURALI

FABBISOGNO FINANZIARIO  
DA COPRIRE (ANCHE IN COLLEGAMENTO CON LA ZES)

- PER INVESTIMENTO
- PER GESTIONE/MANUTENZIONE

IN FUNZIONE DELLE COPERTURE DISPONIBILI  
ALLOCAZIONE ALLE PRIORITA' ED ESECUZIONE