



Commissione RET

La Commissione Referente per l'Edilizia, Territorio e Ambiente dell'ACEN rappresenta e affianca le imprese associate presso le Autorità e gli Enti pubblici per giungere all'elaborazione di norme e regolamenti efficaci che riguardano il settore edile e complementare. Presta consulenze per la migliore soluzione di problematiche del proprio settore di attività (in materia urbanistica, edilizia ed ambientali). Favorisce ed armonizza i rapporti fra le imprese associate e gli Operatori di altre attività industriali e commerciali. Sostiene, in collaborazione con Enti e Organismi specializzati, programmi e piani per le attività edili, indicando i comportamenti più adeguati nei confronti dei terzi. Fornisce strumenti e consulenze per lo sviluppo dell'industria edilizia, promuovendo in particolar modo la qualificazione tecnico - professionale e la specializzazione imprenditoriale. Cura la pubblicazione di monografie su temi di riferimento rilevanti del settore edile.

Note e metodi per la redazione di Piani Urbanistici Attuativi

a cura di Bruno Discepolo

Una pagina nuova, ed importante, si è aperta nella vicenda, annosa e difficile, dell'urbanistica napoletana.

In questa ricerca si racconta di aree solitamente marginali, periferiche, dismesse, non consolidate, dove la città non ha un'identità precisa, o ha perso quella precedente. Dove, soprattutto, oggi può ripensare, anche se per singole parti, un suo assetto, reclamare una nuova forma, riconquistare una dignità urbana, fatta di nuove funzioni e ruolo, di un rinnovato patto tra i cittadini, gli abitanti e il territorio, il luogo in cui si insediano.

Questa pubblicazione vuole essere un contributo di bilancio, di verifica per conseguire i migliori risultati, nel tempo giusto di attuazione, governando ed indirizzando i processi di trasformazione, dimostrando che esiste un'urbanistica possibile ma soprattutto al servizio della comunità e non solo, come troppe volte viene avvertita dai cittadini, come l'insieme delle regole finalizzate a bloccare e imbalsamare il territorio. Quella dei PUA può dunque essere una storia napoletana positiva che vale la pena documentare e raccontare.

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Napoli
ACEN Associazione Costruttori Edili della Provincia di Napoli

Note e metodi per la redazione di Piani Urbanistici Attuativi

La ricerca è stata realizzata dall'ACEN e finanziata dall'Ente Camerale partenopeo. La Camera di Commercio promuove e realizza la rilevazione, l'elaborazione e la diffusione dei dati nell'ambito anche delle attività edilizie, per metterli a disposizione dell'insieme delle imprese napoletane.

Il punto critico, essendo enormi i bisogni e non mancando le capacità progettuali, è la difficoltà che incontrano i vari attori impegnati nel processo di trasformazione dell'area per passare dalla fase progettuale degli interventi a quella realizzativa che si può superare solo con una buona e diffusa conoscenza delle regole che governano il territorio.

Per converso, gli strumenti di pianificazione territoriale sono estremamente complessi, non sempre efficacemente organizzati dagli Enti locali che ne hanno competenza e soprattutto poco conosciuti per attivare ed indirizzare, verso obiettivi individuati, le esigenze della collettività e delle imprese.

Con questo spirito si è finanziato questo volume. Lo studio offre un quadro completo e fruibile dei sistemi e delle metodologie per promuovere interventi alla scala urbana al fine di rendere praticabili investimenti, fornendo indicazioni precise di procedura e regole di diritto cui riferirsi.

L'ACEN, statutariamente, sostiene tali ricerche, soprattutto quelle riguardanti il settore edile. In questo caso, la Commissione Referente che ha promosso e seguito questa pubblicazione è la RET.

Note e metodi per la redazione di Piani Urbanistici Attuativi



Edizioni Graffiti